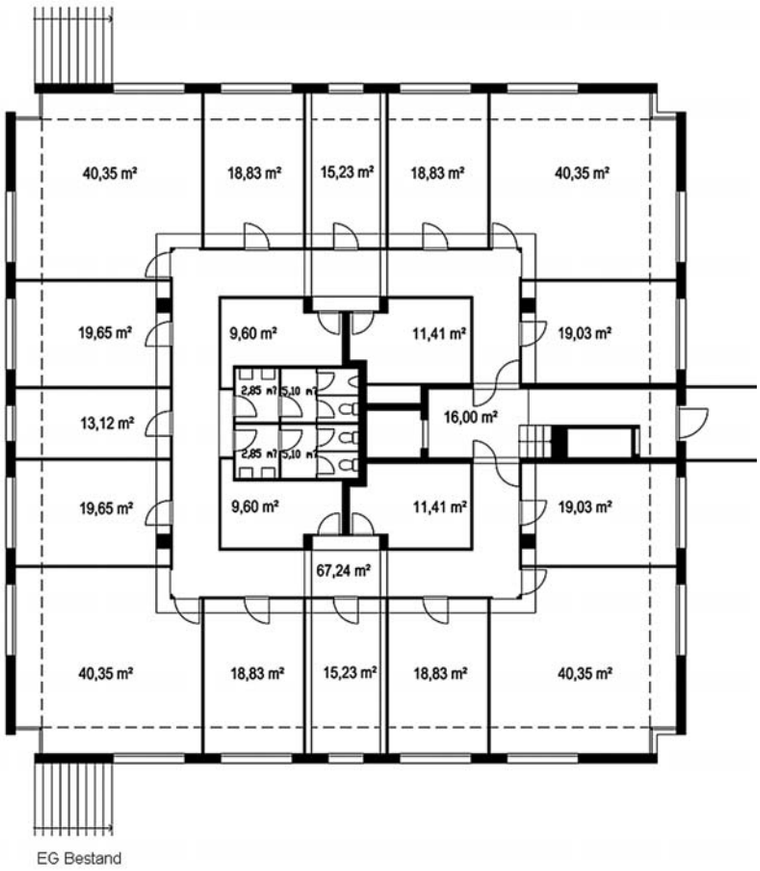
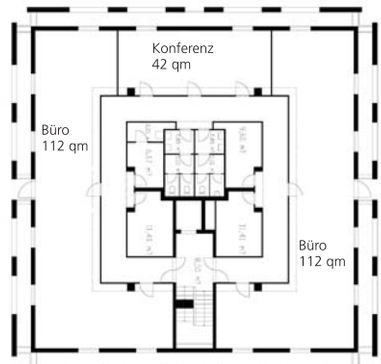
Regelgeschoss

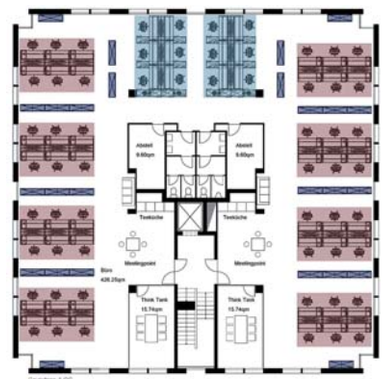
Business PARK
Welfenplatz



EG Bestand

Beispiele für eine flexible Raumaufteilung





Büropark

- 10 Gebäude mit einer Gesamtnutzfläche von ca. 23.200 m²
- Büro- und Gewerbeflächen von 250 m² bis 10.000 m²
- Raumtiefe 5,25–5,40 m (Staffelgeschoss 4,20 m)
- Fensterraster 1,20 m (Staffelgeschoss 1,35 m, EG 2,40 m)
- 432 PKW-Stellplätze in der Tiefgarage mit direktem Aufzug in die Büroetagen
- Barrierefreier Zugang über eine Rampe

Mietflächen

- Büro ab 250 m²
- Allein genutztes Haus ab 1.800 m²
- Flächenaufteilung nach Mieterwunsch
- Individuelle Ausstattung und Gestaltung
- Hohlraumböden
- Bis zu 2 CAD5-Anschlüsse je Arbeitsplatz
- Bildschirmgerechte Arbeitsplatzbeleuchtung
- Teeküchen
- Getönte Fensterscheiben

Krieger-/Spichern-/Lützerodestraße
30161 Hannover
www.businesspark-welfenplatz.de